



# **Правительство Ростовской области**

## **Министерство экономического развития Ростовской области** (минэкономразвития области)

ул. Социалистическая, д. 112,  
г. Ростов-на-Дону, 344050

E-mail: [minecon\\_ro@donland.ru](mailto:minecon_ro@donland.ru)

<https://mineconomikiro.donland.ru>

тел. (863) 240-53-85, факс (863) 240-54-80

Директору  
автономной некоммерческой  
организации - микрофинансовой  
компания «Ростовское региональное  
агентство поддержки  
предпринимательства»

Куриновой Я.И.

17.02.2023 № 17.4/133

Уважаемая Яна Игоревна!

Министерство экономического развития Ростовской области, рассмотрев письмо АНО МФК «Ростовское региональное агентство поддержки предпринимательства» (далее – АНО МФК «РРАПП») от 01.02.2023 № 148 по вопросу предоставления субъектам малого предпринимательства (победителям конкурса) в субаренду нежилых помещений, находящихся в государственной собственности Ростовской области, сообщает следующее.

В соответствии с подпунктами 18 и 19 пункта 40 раздела VII «Конкурсная документация» Приказа Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 № 67, договором аренды недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Ростовской области от 03.03.2022 № 5687/22, минэкономразвития области выражает согласие на предоставление АНО МФК «РРАПП» соответствующих прав по договору, право на заключение которого является предметом торгов, а именно, заключение с субъектами малого предпринимательства (победителями конкурса) договоров субаренды нежилых помещений в Ростовском бизнес-инкубаторе, организатором которого выступает АНО МФК «РРАПП», следующих нежилых помещений в объекте недвижимости государственной собственности Ростовской области:

«Административное (бизнес-инкубатор). Площадь: общая 1000,5 кв.м.

Инвентарный номер: 1370/35. Литер: А. Этажность: 2.

Подземная этажность: 1» (кадастровый номер 61:44:0020604:4539),

по адресу: ул. Думенко 1/3

- нежилого помещения № 11-12-13 полезной площадью 19,1 кв.м., общей площадью 27,46 кв.м., расположенного на 1 этаже административного здания;

- нежилого помещения № 2-27-28-29 полезной площадью 25,6 кв.м., общей площадью 36, 8 кв.м., расположенного на 1 этаже административного здания;

- нежилого помещения № 3-21-22 полезной площадью 29,3 кв.м., общей площадью 42,12 кв.м., расположенного на 1 этаже административного здания;
- нежилого помещения № 3-21-22 полезной площадью 24,0 кв.м., общей площадью 34,5 кв.м., расположенного на 1 этаже административного здания;
- нежилого помещения № 4а-5а-6а-7а-8а-9а-10а полезной площадью 56,5 кв.м., общей площадью 81,22 кв.м., расположенного на 1 этаже административного здания;
- нежилого помещения № 5 полезной площадью 54,1 кв.м., общей площадью 77,78 кв.м., расположенного на 2 этаже административного здания;
- нежилого помещения № 11 полезной площадью 26,0 кв.м., общей площадью 37,38 кв.м., расположенного на 2 этаже административного здания;
- нежилого помещения № 10б полезной площадью 20,00 кв.м., общей площадью 28,75 кв.м., расположенного на 2 этаже административного здания;
- нежилого помещения № 10г полезной площадью 20,3 кв.м., общей площадью 29,18 кв.м., расположенного на 2 этаже административного здания;

Передача соответствующих прав победителями конкурса третьим лицам не допускается.

Заместитель министра  
экономического развития  
Ростовской области

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат 5937CBA9E39551B56488397BA552A378  
Владелец Кононенко Сергей Евгеньевич  
Действителен с 14.06.2022 по 07.09.2023

С.Е. Кононенко